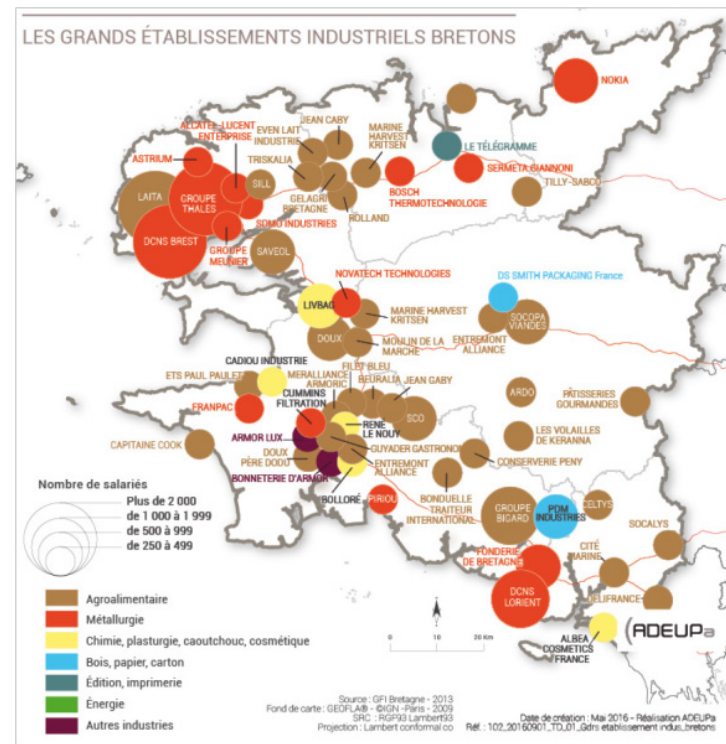
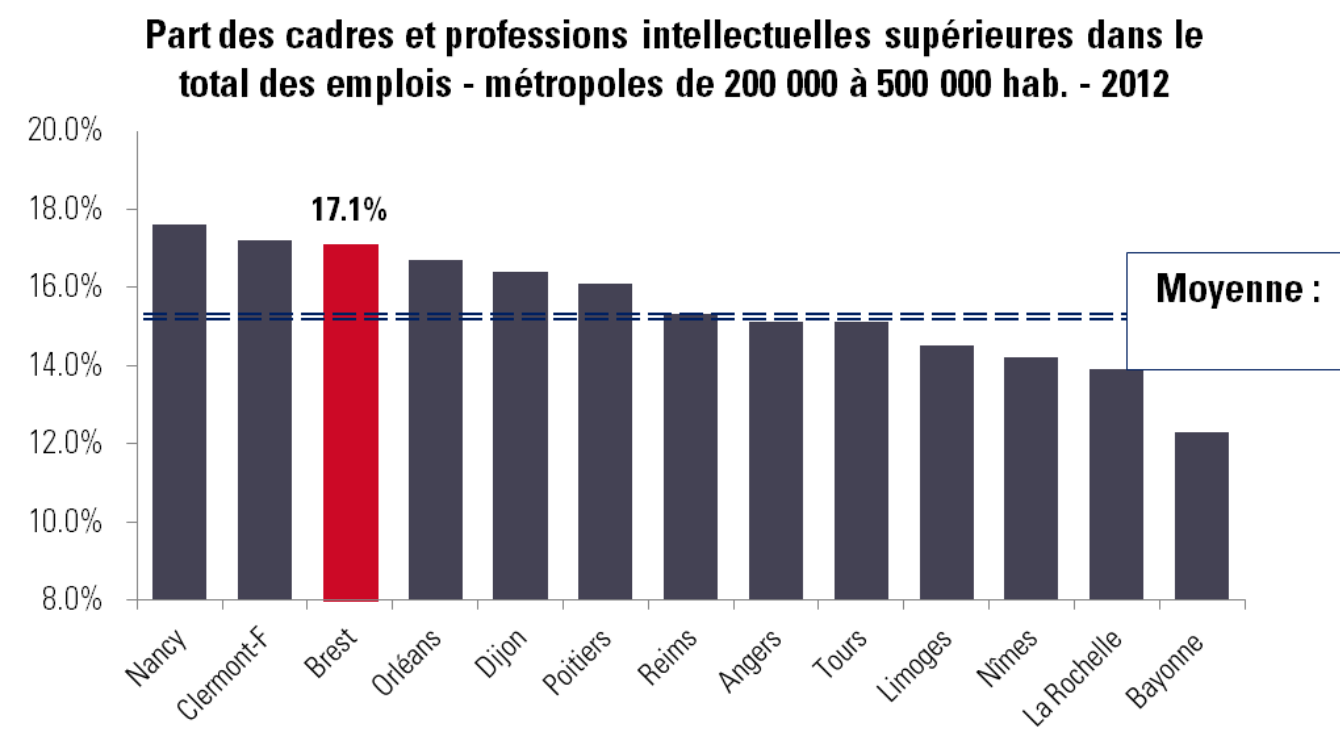


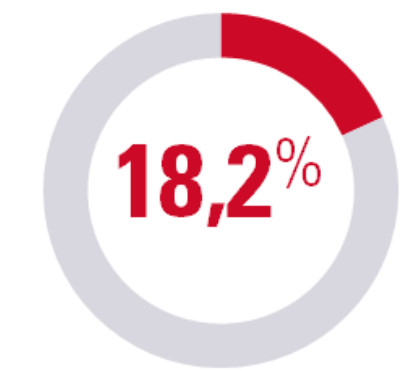
Dynamisme économique Progression de l'emploi sur Brest Métropole



Les grands établissements industriels Bretons (sources ADEUPa)



% des effectifs salariés dans les A.M.S. en 2015



Aire urbaine de Brest

Zone de Prat Pip Nord - Aéroport Brest - Guipavas

Pour illustrer le dynamisme de l'emploi de la métropole Brestoïse, notamment les emplois tertiaire supérieurs, il est notable d'observer la réussite de la zone de Prat Pip Nord située en bordure de la RN 12 et de l'aéroport Brest-Guipavas. En cinq années, c'est près de 40 000 m² de bureaux édifiés sur cette zone. Prat Pip offre aujourd'hui un taux d'occupation élevé. En conséquence les surfaces disponibles se font rare.

Nous retrouvons sur Prat Pip de nombreuses sociétés connues et reconnues pour leurs activités notamment dans les domaines du numérique et des télécommunications telles que ALCATEL LUCENT, AC3 DISTRIBUTION, WYNET et la West Web Valley, ZIP, GENESYS TELECOMUNICATION, OVH, ABSYS CYBORG, SII, FORTUNEO ...

Si vous souhaitez vous implanter au coeur de cet environnement de sociétés High Tech et de services aux entreprises, nous vous proposons un plateau de bureaux d'environ 850 m² entièrement aménagés et disposant de prestations haut de gamme (cloisons amovibles, cloisons vitrées, climatisation ...).

Ce plateau dispose de bureaux en open-space et individuels, d'une zone de réception clientèle, de salles de réunions, d'un espace détente avec cuisine aménagée et équipée.

L'immeuble bénéficie de nombreuses places de stationnement privatives. A noter que la zone de Prat Pip dispose également de services tels que crèche, restaurant d'entreprise, brasserie, coiffeur ...

Pour en savoir plus rendez vous sur www.arthur-loyd-bretagne.com



Cevan TOROSSIAN
Directeur du département
Etudes et Recherches du réseau
Arthur Loyd nous a accordé
cette entrevue sur le dynamisme économique et la progression de l'emploi de BREST METROPOLE OCEANE.



Arthur Loyd Bretagne : Bonjour Cevan, tout d'abord merci pour ton intervention. Quel est le type d'emplois présent à Brest et dans son aire urbaine ?

Cevan TOROSSIAN : La structure de l'emploi dans l'aire urbaine de Brest est dominée par les postes d'employés (30% du total des emplois), dont la part dans le total des emplois est restée stable entre 2007 et 2012.

On assiste cependant à une certaine « montée en gamme » de la sociologie des emplois au cours des dernières années : la part des emplois dits ouvriers recule fortement et représente désormais 19% du total, quand celles des professions intermédiaires (27,5% du total des emplois), des chefs d'entreprise et artisans (4,9%) et des cadres et professions intellectuelles supérieures (17,1%) progressent sensiblement depuis 2007.

"On assiste à Brest à une certaine « montée en gamme » de la sociologie des emplois au cours des dernières années"

AL : Le nombre de cadres progresse dans l'aire urbaine, mais comment Brest se positionne-t-elle par rapport aux métropoles de taille semblable en France ?

CT : Avec plus de 17% des emplois recensés à Brest, la part des cadres et professions intellectuelles supérieures est évidemment inférieure à ce que l'on enregistre à Rennes (19,5%), ou encore, Nantes (19,3%).

Pour autant, Brest tient la dragée haute aux aires urbaines qui lui sont comparables, c'est-à-dire, dont la population est comprise entre 200 000 et 500 000 habitants : elle fait même partie du peloton de tête, et se positionne juste derrière Clermont-Ferrand (17,2%), et Nancy (17,6%).

"Brest compte de nombreuses filières d'excellence ...années par de grands donneurs d'ordres"

AL : Comment expliquer cette concentration importante de l'emploi cadredans le bassin brestoïse ?

CT : Brest compte de nombreuses filières d'excellence : la Défense et sécurité, l'agroalimentaire, le secteur banque - assurance, les sciences marines, ou encore, l'économie numérique. Ces différentes filières sont notamment animées par de grands donneurs d'ordre qui concentrent un nombre souvent élevé d'emplois hautement qualifiés et de fonctions d'encadrement.

La présence de ces grands centres de décision irrigue un tissu particulièrement riche de PME et TPE. Ainsi, avec 16 000 emplois liés à la filière numérique, la métropole de l'Ouest breton occupe le 10ème rang en France des métropoles labellisées « French Tech ».

"16 000 emplois liés à la filière du numérique"

AL : Comment la situation de l'emploi a-t-elle évolué ces dernières années dans l'aire urbaine de Brest ?

CT : Depuis la crise financière et économique de 2008-2009, qui a touché l'ensemble du territoire national, l'économie brestoïse a démontrée une certaine capacité de rebond : entre 2009 et 2015, le nombre d'emplois salariés du secteur privé y a progressé de 1,6%. A titre de comparaison, les aires urbaines comparables à celle de Brest ont enregistré un recul de 0,1% au cours de la même période.

"L'économie Brestoïse à démontrée une certaine capacité de rebond ..."

AL : Peut-on affirmer que la forte présence d'emplois hautement qualifiés a, d'une certaine manière, protégé l'économie du bassin de Brest ?

CT : Effectivement, la présence importante de fonctions de cadres, dont l'emploi a globalement mieux résisté ces dernières années que les autres catégories socioprofessionnelles, a sans doute permis d'amortir les chocs économiques. Plus encore, l'aire urbaine de Brest affiche des résultats particulièrement intéressants dans ce que l'Insee appelle les Activités Métropolitaines Supérieures (AMS) : les effectifs d'emplois du secteur privé dans ces activités stratégiques et à haute valeur ajoutée représentent 18,2% du total en 2015, quand la moyenne des aires urbaines comparables à Brest s'établit à 15,9%.

Mais c'est sans doute leur progression qui est la plus intéressante : ces emplois ont affiché une hausse de 5,2% entre 2009 et 2015, alors qu'ils ont eu plutôt tendance à stagner (+0,7%) dans les aires urbaines françaises comprises entre 200 000 et 500 000 habitants.

Pour cet indicateur, Brest a fait aussi bien que Rennes, Strasbourg, ou encore, Aix-Marseille, qui pourtant ne jouent pas dans la même catégorie ! Evidemment, tous les voyants ne sont pas encore repassés au vert à Brest, mais la progression des emplois dans les Activités Métropolitaines Supérieures est une bonne illustration du dynamisme de la métropole océane et de la tertiarisation de son économie.

AL : Qu'en est-il du taux de chômage ?

CT : Cet indicateur fait justement partie de ceux qui n'ont pas retrouvé leur niveau d'avant-crise. En effet, la zone d'emploi de Brest a vu son taux de chômage progresser de près d'1 point depuis la récession de 2009, un chiffre qui correspond peu ou prou à la moyenne des zones d'emploi comparables. Pour autant, avec un taux de chômage de 9,2% à la fin 2015, Brest fait à la fois mieux que la moyenne nationale (> 10%), et mieux que la moyenne des zones d'emploi de taille similaire (9,8%).